



Република Србија
Јавни извршитељ Драгана Стојков
Посл. број: И.Ив 1262/17
Датум: 11.02.2019. године
Београд

Јавни извршитељ Драгана Стојков, поступајући у извршном поступку у коме је извршни поверилац **ADDIKO BANK AD BEOGRAD**, Београд, Булевар Михајла Пупина 6 коју заступа адвокат Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1 против извршног дужника, **ГОРАН БОШКОВИЋ**, Београд, Светозара Зорића 34б, у предмету спровођења извршења ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности, на основу решења о извршењу Ив. бр. 57034/2012 од 30.10.2012. године које је донео тада Други основни суд у Београду, судска јединица у Сопоту, у складу са одредбом чл. 131. Закона о извршењу и обезбеђењу, дана 11.02.2019. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

ПРЕДАЈЕ СЕ непокретност у власништву извршног дужника Горана Бошковића, Београд, Звездара, Светозара Зорића 34-б, и то породична стамбена зграда (бр. зг. 1) са две помоћне зграде (бр. зг. 2 и 3) које се налазе на кат. парц. 421 на адреси Маршала Тита 56 уписане у Листу непокретности 109 КО Барице код Службе за катастар непокретности Пландиште са припадајућим земљиштем површине 1.086 квм (зграде у нарави не постоје и немају вредност јер су полуурушене) као и земљиште које се налази на кат. парц. 422 на адреси Маршала Тита 56 као њива 3. класе, површине 14 ари 64 квм, све уписано у Листу непокретности 109 КО Барице код Службе за катастар непокретности Пландиште **купцу непокретности Стефану Марићу** из Новог Сада, ул. Краљевића Марка 21, као најповољнијем понудиоцу за износ од Динара **135.888,00 динара**.

ОДРЕЂУЈЕ СЕ УПИС ПРАВА СВОЈИНЕ И НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу, Служба за катастар непокретности Пландиште, Катастарска општина Барице да одмах по пријему овог Закључка упише право својине на непокретностима, ближе описаним у ставу 1. изреке овог Закључка, у корист купца непокретности, **Стефан Марић** из Новог Сада, ул. Краљевића Марка 21, ЈМБГ: 0308994800102 и то са 1/1.

НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику, **ГОРАН БОШКОВИЋ**, Београд, Звездара, ул. Светозара Зорића 34-б да одмах по пријему овог Закључка **преда купцу** непокретности ближе описане у ставу 1. изреке овог Закључка, а у супротном приступиће се принудном спровођењу извршења испражњењем, исељењем и предајом предметне непокретности.

ОДРЕЂУЈЕ СЕ БРИСАЊЕ СВИХ ТЕРЕТА И НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу, Служба за катастар непокретности Пландиште, Катастарска општина Барице брисање свих терета - хипотека уписаних на непокретностима и посебним деловима непокретности евидентираних у Листу непокретности број 109 КО Барице и то :

-забележба закључка јавног извршитеља И.Ив бр. 1262/17 од 12.04.2018. године уписана дана 10.05.2018. године решењем број 952-02-13-11/2018 донета у поступку по предлогу ADDIKO BANK AD BEOGRAD против Бошковић Горана ради спровођења извршења по Решењу о извршењу Другог основног суда у Београду, Судска јединица у Сопоту Ив. бр. 57034/2012 од 30.10.2012. године и

Јавни извршитељ Драгана Стојков пр Београд

Тел/факс: (011) 256 32 34 / 256 32 35 • Факс: (011) 356 40 17

Ул. Луке Војводића 14, 11090 Београд • e-mail: dragana.stojkov@izvrsitelji.rs

МБ: 62838809 • ПИБ: 107574566 • Рачун: 205-177728-16 Комерцијална банка АД Београд

-забележба закључка јавног извршитеља И.Ив бр. 1262/17 од 11.06.2018. године уписана дана 18.06.2018. године решењем број 952-02-13-14/2018 донета у поступку по предлогу ADDIKO BANK AD BEOGRAD против Бошковић Горана ради спровођења извршења по Решењу о извршењу Другог основног суда у Београду, Судска јединица у Сопоту Ив. бр. 57034/2012 од 30.10.2012. године и

-забележба закључка јавног извршитеља И.Ив бр. 1262/17 од 07.09.2018. године уписана дана 08.10.2018. године решењем број 952-02-216-4070/2018 донета у поступку по предлогу ADDIKO BANK AD BEOGRAD против Бошковић Горана ради спровођења извршења по Решењу о извршењу Другог основног суда у Београду, Судска јединица у Сопоту Ив. бр. 57034/2012 од 30.10.2012. године.

Образложење

Закључком јавног извршитеља Драгана Стојков И.Ив 1262/17 од 01.02.2019. године додељене су непокретности ближе описане у диспозитиву овог закључка купцу непокретности **Стефану Марићу** из Новог Сада, са пребивалиштем на адреси Краљевића Марка 21 по укупној продајној цени у висини од 135.888,00 динара.

Како је купац уплатом остатка продајне цене у износу од 100.397,00 динара дана 07.02.2019. године положио купопродајну цену у целости (претходно је дана 28.01.2019. године уплатио јемство у износу од 35.491,00 динара), јавни извршитељ доноси закључак да се непокретности предају купцу и да се у јавну књигу упише право својине у његову корист, па је применом одредбе члана 131. и члана 143. ЗИО донета одлука као у изреци закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка може се изјавити захтев за отклањање неправилности

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Драгана Стојков



Достављено:

- Извршном повериоцу
- Извршном дужнику
- Огласна табла Првог основног суда у Београду
- Интернет страница суда
- Пореској управи филијала Пландиште
- Републичком геодетском заводу, Служби за катастар непокретности Пландиште

Јавни извршитељ Драгана Стојков пр Београд

Тел/факс: (011) 256 32 34 / 256 32 35 • Факс: (011) 356 40 17

Ул. Луке Војводића 14, 11090 Београд • е-маил: dragana.stojkov@izvrsitelji.rs

МБ: 62838809 • ПИБ: 107574566 • Рачун: 205-177728-16 Комерцијална банка АД Београд